

ДОГОВОР № ВДДОЭ 2/500м

о совместном содержании дороги общего пользования.

13.07.2024г.

НСО, Колыванский район, п. Рыбачий

НСТ «Ветеран» в лице председателя Соловьева Алексея Геннадьевича, СНТ «Дзержинец» в лице председателя Лунюшкиной Надежды Анатольевны, СНТ «Домостроитель» в лице Ивановой Ларисы Владимировны, СНТ «Омега» в лице председателя Корсунь Галины Семеновны, НСТ «Электрон» в лице председателя Устименко Николая Васильевича, действующие на основании Уставов, договорились о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом данного договора являются проведение и определение порядка работ по содержанию участка дороги (далее в тексте дороги), пролегающей по 21 улице на территории СНТ «Домостроитель», используемой для проезда к своим садовым участкам членами НСТ «Ветеран», СНТ «Дзержинец, СНТ «Домостроитель», СНТ «Омега», НСТ «Электрон». Дорога начинается с перекрестка Муниципальной асфальтированной дороги и заканчивается у откатных ворот НСТ «Ветеран»; НСТ «Электрон» протяжённостью 500 метров.

2. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ДОРОГИ.

2.1. Председатели НСТ «Ветеран», СНТ «Дзержинец, СНТ «Домостроитель», СНТ «Омега», НСТ «Электрон», признают, что дорога находится в общем пользовании и поэтому необходимо содержать её совместно, всеми обществами, садоводы которых используют эту дорогу для проезда к своим садовым участкам.

2.2. Содержание дороги включает в себя выполнение следующих работ:

1. проведение работ по вырезке деревьев и кустарников по мере необходимости, растущих вдоль дороги и препятствующих её естественному обдуву, корчевание, измельчение, вывоз корней от деревьев и кустарников.

2. Грейдирование дороги не менее одного раза за сезон.

3. Обустройство дорожного полотна искусственными неровностями (лежачий полицейский) для уменьшения скорости проезжающего автомобиля, чтобы не создавать неблагоприятную среду для садоводов которые проживают на всей протяжённости этого участка дороги.

4. Обустройство дорожного полотна покрытием которое препятствует образованию пыли в момент проезда автомобиля.

2.3. Заказчиком работ по содержанию дороги со сторонней организацией может являться любое товарищество, которое пользуется этой дорогой. После выполнения работ товариществом и оплаты, товарищество которое проводило работы выставляет счета в процентном соотношении другим товариществам, которые указаны в настоящем Договоре. Процентное соотношение было определено при составлении договора 13.07.2024г. совместно с председателями НСТ «Ветеран»; СНТ «Дзержинец, СНТ «Домостроитель», СНТ «Омега», НСТ «Электрон».

2.4. Объем и стоимость работ определяют путем расчета на основании выставленных подрядчиком счетов.

2.5. Доли участия НСТ «Ветеран», СНТ «Дзержинец, СНТ «Домостроитель», СНТ «Омега», НСТ «Электрон» в содержании дороги распределены следующим образом:

НСТ «Ветеран» - 30%

СНТ «Дзержинец – 18%

СНТ «Домостроитель» - 12%

СНТ «Омега» - 10%

НСТ «Электрон» - 30%

из расчета всех расходов на содержание дороги.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует один год.

3.2. Договор считается пролонгированным на тех же условиях, на каждый последующий календарный год, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не направила письменного уведомления о расторжении договора.

4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

4.1. Расторжение настоящего договора или изменение его условий осуществляется путем письменного уведомления, либо в дополнительном соглашении. Датой расторжения или изменения договора будет являться дата, указанная в уведомлении либо дополнительном соглашении.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

5.1. Споры разрешаются с обязательным соблюдением претензионного порядка. Претензии, связанные с исполнением договора, подаются в письменном виде. При недостижении согласия, споры разрешаются в арбитражном суде, в предусмотренном законом порядке.

Договор составлен и подписан в пяти экземплярах, по одному для каждой из сторон.

НСТ «Ветеран» _____ Соловьев А.Г. (+79538892276)

СНТ «Дзержинец» _____ Лунюшкина Н.А. (+79139385480)

СНТ «Домостроитель» _____ Иванова Л.В. (+79137088101)

СНТ «Омега» _____ Корсунь Г.С. (+79133740805)

НСТ «Электрон» _____ Устименко Н.В. (+79831225233)

